

БУХУЧЕТ В СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЯХ



10 • 2018



**ЗНАЧЕНИЕ ДОСУДЕБНОЙ САНАЦИИ ДЛЯ СОХРАНЕНИЯ
СТРОИТЕЛЬНОГО БИЗНЕСА И УЧЕТ ЕЕ ПРОЦЕДУР**

**АНАЛИЗ ПОВЕДЕНЧЕСКИХ ОЖИДАНИЙ РАЗВИТИЯ СЕКТОРА
НЕДВИЖИМОСТИ ПОД ВЛИЯНИЕМ ЦИФРОВЫХ ТЕХНОЛОГИЙ**

**ОТКАЗ ОТ ДОЛЕВОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:
КОГДА, В ПОЛЬЗУ КАКОГО?**



БУХУЧЕТ В СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЯХ

Издательский дом "Панорама" (Москва)

Номер: **10** Год: **2018**

Название статьи	Страницы
УТОЧНЕНИЕ ПОНЯТИЙНОГО АППАРАТА ФОРМИРОВАНИЯ СЕБЕСТОИМОСТИ <i>Толпегина О.А., Серегина Е.Ю.</i>	4-11
ЗНАЧЕНИЕ ДОСУДЕБНОЙ САНАЦИИ ДЛЯ СОХРАНЕНИЯ СТРОИТЕЛЬНОГО БИЗНЕСА И УЧЕТ ЕЕ ПРОЦЕДУР <i>Новикова Н.Е., Новиков В.А.</i>	12-19
КОРРЕКТНОЕ ОТРАЖЕНИЕ ЗАТРАТ В УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКЕ И УЧЕТЕ ОРГАНИЗАЦИИ КАК СПОСОБ ОПТИМИЗАЦИИ РАСХОДОВ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ <i>Коршунова Л.Н., Шмалько М.М.</i>	20-24
АНАЛИЗ ПОВЕДЕНЧЕСКИХ ОЖИДАНИЙ РАЗВИТИЯ СЕКТОРА НЕДВИЖИМОСТИ ПОД ВЛИЯНИЕМ ЦИФРОВЫХ ТЕХНОЛОГИЙ <i>Парушина Н.В., Лытнева Н.А., Полянин А.В.</i>	25-34
СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ ПОНЯТИЙНОГО АППАРАТА И КЛАССИФИКАЦИИ ОБОРОТНЫХ АКТИВОВ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ <i>Пласкова Н.С.</i>	35-43
ОТКАЗ ОТ ДОЛЕВОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: КОГДА, В ПОЛЬЗУ КАКОГО? <i>Дементьев В.В.</i>	44-49
ТЕХНОЛОГИИ КОНТРОЛЯ И ОБЕСПЕЧЕНИЯ КАЧЕСТВА СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ <i>Баурина С.Б., Игнатова Л.Н.</i>	50-57
РАЗВИТИЕ СТРАТЕГИЙ СТРАХОВОГО РИСК-МЕНЕДЖМЕНТА ТРАНСНАЦИОНАЛЬНЫХ КОРПОРАЦИЙ <i>Челухина Н.Ф.</i>	58-66

Значение досудебной санации для сохранения строительного бизнеса и учет ее процедур

© Новикова Наталья Евгеньевна

доцент Департамента учета, анализа и аудита
ФГБОУВО «Финансовый Университет при Правительстве Российской Федерации»

© Новиков Владимир Александрович

доцент кафедры гуманитарных и социально-экономических дисциплин
ФГКОУВО «Московская академия Следственного комитета РФ»

В статье раскрывается порядок бухгалтерского учета и условия предоставления бюджетного финансирования для проведения досудебной санации несостоятельных хозяйствующих субъектов в строительстве. Порядок осуществления контроля мероприятий по восстановлению платежеспособности с целью достройки объектов, сохранения бизнеса перспективных строительных организаций и предотвращения их банкротства.

Ключевые слова: бюджетное финансирование, санация, несостоятельность (банкротство), строительство, мероприятия по восстановлению платежеспособности.

The importance of pre-trial rehabilitation for preservation construction business and accounting of its procedures

© Novikova Natalya Evgenevna

associate Professor of accounting, analysis and audit Department
Financial University under the Government of the Russian Federation

© Novikov Vladimir Alexandrovich

associate Professor of the Department of Humanities and socio-economic disciplines
Moscow Academy of the Investigative Committee of the Russian Federation

The article reveals the accounting treatment and conditions for the provision of budget funding for conducting pre-trial reorganization of the insolvent business entities in construction. The procedure for control of measures to restore solvency for the purpose of completion of objects, preservation of business of promising construction companies and prevent their bankruptcy.

Keywords: budget financing, rehabilitation, insolvency (bankruptcy), construction, measures to restore solvency.

Введение. Исследования по вопросам банкротства в строительстве в основном касаются вопросов юридических споров граждан с застройщиками, смены застройщика, выплаты компенсаций в случае отказа от строительства. Однако, проблемы платежеспособности возникают не только при строительстве жилья, но и при строительстве промышленных объектов. И для региона важно не прекращение строительства, а его скорейшее завершение, чему может способствовать проведение досудебной санации неплатежеспособной строительной организации

Цель исследования: изучение и анализ вопросов проведения санации неплатежеспособной организации, участие в ней государства, особенностей учета государственного финансирования достройки объекта.

